

ÚZEMNÍ PLÁN

N Ý D E K



I. NÁVRH (VÝROK)

I.A TEXTOVÁ ČÁST

URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.

2009

ÚZEMNÍ PLÁN NÝDEK

I. NÁVRH

I.A TEXTOVÁ A TABULKOVÁ ČÁST (doplňující tabulky a schémata jsou vloženy do textové části, jejich číslování odpovídá členění textové části)

I.B GRAFICKÁ ČÁST

Obsah grafické části :

I.B.a)	Výkres základního členění území	1 : 5 000
I.B.b)	Hlavní výkres	1 : 5 000
I.B.c)	Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000

II. ODŮVODNĚNÍ

II.A TEXTOVÁ A TABULKOVÁ ČÁST (doplňující tabulky a schémata jsou vloženy do textové části, jejich číslování odpovídá členění textové části)

II.B GRAFICKÁ ČÁST

Obsah grafické části :

II.B.a)	Koordinační výkres	1 : 5 000
II.B.b)	Širší vztahy	1 : 25 000
II.B.c)	Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5 000
doplňující výkresy :		
II.B.d)	Doprava	1 : 5 000
II.B.e)	Vodní hospodářství	1 : 5 000
II.B.f)	Energetika, spoje	1 : 5 000

A TEXTOVÁ ČÁST

strana

I.A	NÁVRH – TEXTOVÁ ČÁST	1
I.A.a)	VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ	1
I.A.b)	KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEJÍCH HODNOT	2
I.A.c)	URBANISTICKÁ KONCEPCE, VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ	4
	c1) Celková urbanistická koncepce	4
	c2) Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby	5
	c3) Systém sídelní zeleně	8
I.A.d)	KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMISŤOVÁNÍ	9
	d1) Dopravní infrastruktura	9
	d2) Technické vybavení	10
	d3) Občanské vybavení	11
	d4) Veřejná prostranství	11
I.A.e)	KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANU PŘED POVODNĚMI, REKREACI, DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ	12
	e1) Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změnu v jejich využití	12
	e2) Územní systém ekologické stability	13
	e3) Prostupnost krajiny	17
	e4) Protierození opatření	17
	e5) Ochrana před povodněmi	17
	e6) Vymezení ploch pro dobývání nerostů	17
I.A.f)	STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ	18
	f1) Přehled typů ploch s rozdílným způsobem využití	18
	f2) Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití	19
	f3) Časový horizont využití ploch s rozdílným způsobem využití	38
I.A.g)	VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT	39
	g1) Veřejně prospěšné stavby dopravní a technické infrastruktury	39
	g2) Veřejně prospěšná opatření	41
	g3) Stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu	41
	g4) Plochy pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit	41
I.A.h)	VYMEZENÍ DALŠÍCH VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO	42
	h1) Občanské vybavení	42
	h2) Veřejná prostranství	42
I.A.i)	VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV A STANOVENÍ MOŽNÉHO BUDOUCÍHO VYUŽITÍ VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEHO PROVĚŘENÍ	43
I.A.j)	VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDII PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ	44
I.A.k)	VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB, PRO KTERÉ MŮŽE VYPRACOVÁVAT ARCHITEKTONICKOU ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE JEN AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT	45
I.A.l)	ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ K NĚMU PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI	46

I.A NÁVRH – TEXTOVÁ ČÁST

I.A.a) VYMEZENÍ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

1. Správní území obce Nýdek je tvořeno katastrálními územím :

název	kód katastrálního území	identifikační číslo	rozloha
Nýdek	01692	616923	2820 ha

2. Zastavěné území Nýdku je vymezeno k 30. 6. 2008.

Zástavba Nýdku je tvořena bytovými domy, rodinnými domy, zemědělskými usedlostmi, rekreačními chalupami a chatami a objekty hromadné rekreace a objekty občanského vybavení.

Zařízení občanské vybavenosti jsou situována zejména ve smíšeném obytném území v centru obce.

Sportovní zařízení jsou soustředěna na jihozápadním okraji centrální části obce u říčky Hluchová. Severně centra obce u Horského potoka je situován sportovně rekreační areál jehož základem jsou skokanské můstky a navržená lanovka na Čantoryji s navrženou letní (vozičkovou) bobovou dráhou a dalšími sportovními atraktivitami. Lyžařský vlek je rovněž provozován v údolí potoka Střelma na vrch Malý Sošov, není však zahrnut, vzhledem k provozu tohoto sezónního zařízení do zastavěného území.

Jediným stávajícím areálem zemědělské a lesní výroby je správní budova revíru v Nýdku, jiné výrobní aktivity byly v obci zrušeny.

Areály ani samostatné objekty průmyslové ani zemědělská výroba se v obci nenacházejí ani je územní plán nenavrhuje.

Zastavěné území Nýdku je vymezeno ve výkresech :

I.B.a) Výkres základního členění území

I.B.b) Hlavní výkres

II.B.b) Koordinační výkres

I.A.b) KONCEPCE ROZVOJE ÚZEMÍ OBCE, OCHRANY A ROZVOJE JEJÍCH HODNOT

Na základě analýzy podmínek řešeného území (z hlediska hospodářského, soudržnosti obyvatel území a životního prostředí) a dostupných podkladů je formulována střednědobá **územně plánovací koncepce rozvoje území obce**, vytvářející obecné základní rámce pro výstavbu a vyvážený (udržitelný) rozvoj v řešeném území.

Koncepce rozvoje území obce:

1. **Obec Nýdek je nutno vnímat jako stabilizované sídlo, součást správního obvodu ORP Třinec. Převažujícími funkcemi řešeného území jsou funkce obytná, rekreační, částečně obslužná, tyto funkce je nutno dále optimálně rozvíjet.**
2. **Dobré rozvojové možnosti obce jsou vyvolány zejména skutečnostmi, že na území obce se projevují suburbanizační tendence z okolních měst v kombinaci s novými zdroji pracovních příležitostí v okolí (Třinec). Značný podíl rozptýlené zástavby posiluje potenciální nabídku pozemků k zástavbě a vytváří objektivní požadavky na zlepšení urbanistické ekonomie využití území.**
3. **Vlastní řešené území je potřeba chápat jako součást rozvojové oblasti OB2 Rozvojová oblast Ostrava, zahrnující spádové obvody ORP Bílovec, Bohumín, Český Těšín, Frýdek - Místek, Havířov, Hlučín, Karviná, Kopřivnice, Orlová, Ostrava, Třinec.**
4. **Pro tuto rozvojovou oblast jsou PÚR ČR stanoveny úkoly pro územní plánování, které se řešeného území přímo nedotýkají.**
5. **Řešené území zahrnuje SOB 2 - specifická oblast Beskydy, s vymezením SO ORP Frenštát pod Radhoštěm, Frýdek - Místek, Frýdlant nad Ostravicí, Jablunkov, Rožnov pod Radhoštěm, Třinec, Vsetín.**
6. **Obecně je nutno vycházet z definic specifických oblastí, ve kterých se dlouhodobě projevují problémy z hlediska udržitelného rozvoje území, tj. významné rozdíly v územních podmínkách pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území. Pokud je správní obvod ORP zároveň součástí rozvojové oblasti nebo rozvojové osy -. SO ORP Třinec, pak existuje předpoklad, že zde budou probíhat dynamičtější změny v území.**
7. **Obecně je nutno považovat za základní problémy řešeného území nerovnovážný a mírně nepříznivý stav hospodářského pilíře řešeného území a problémy v oblasti životního prostředí. Posílení zejména hospodářského pilíře je nezbytným předpokladem udržitelného rozvoje území, přitom však musí být minimalizovány negativní dopady v oblasti životního prostředí, zejména na podmínky bydlení a rekreace.**
8. **S ohledem na rostoucí nabídku pracovních míst v regionu není výrazné posílení nabídky ploch pro podnikání v obci žádoucí.**
9. **Základní bilance vývoje počtu obyvatel a bytů, kvantifikující koncepci rozvoje obce, předpokládá růst počtu obyvatel Nýdku na cca 2000 obyvatel v r. 2015 - 2020, při odpovídajícím kvantitativním a kvalitativním růstu systému bydlení. Bilance je podkladem pro navazující koncepci rozvoje veřejné infrastruktury a hodnocení přiměřenosti návrhu plošného rozsahu nových ploch, zejména pro bydlení. Bilance je součástí odůvodnění územního plánu, kap. II.A.c) Komplexní odůvodnění přijatého řešení územního plánu.**
10. **Tato bilance spoluvytváří základní orientační rámec při posuzování územního rozvoje, ale i širší posouzení přiměřenosti a efektivnosti investic v řešeném území.**
11. **Hlavním cílem navržené urbanistické koncepce je vytvoření podmínek pro budoucí rozvoj řešeného území, a to zejména dostatečnou nabídkou ploch pro novou obytnou výstavbu, pro rozvoj služeb, zejména s důrazem na rozvoj služeb v oblasti rekreace a cestovního ruchu. Hlavní zásadou navrženého řešení byly požadavky na ochranu architektonických, urbanistických a přírodních hodnot řešeného území.**
12. **Navržená urbanistická koncepce navazuje na dosavadní stavební vývoj obce, stávající urbanistickou strukturu doplňuje návrhem dostavby vhodných proluk a rozvíjí ji do nových ploch, navazujících na stávající zástavbu. Návrh se soustředil především na vymezení nových ploch pro obytnou výstavbu,**

občanskou vybavenost a sportovně rekreačních zařízení včetně doplnění komunikací, zajišťujících obsluhu zástavby v nových lokalitách a navržené sedačkové lanovky Nýdek - Čantoryje. Součástí návrhu je vymezení místního systému ekologické stability.

Návrh koncepce rozvoje řešeného území vychází z následujících zásad :

- jsou respektovány architektonické, urbanistické a přírodní hodnoty území;
- je vymezen dostatečný rozsah ploch pro novou obytnou výstavbu (cca dvojnásobný);
- jsou navrženy plochy pro rozvoj občanské vybavenosti, zejména vybavenosti sportovně rekreační.

13. Předmětem ochrany na území Nýdku jsou:

13.1 Přírodní hodnoty :

- národní přírodní rezervace (NPR) Čantoryje;
- navrhovaný přírodní park Slezské Beskydy;
- významné krajinné prvky (podle zákona č. 114/1992 Sb., které musí být chráněny před poškozováním a ničením. Nesmí dojít k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce a k zásahům, které by mohly vést k jejich poškození či zničení, nebo ohrožení či oslabení jejich ekologicko-stabilizační funkce umístováním staveb, pozemkovými úpravami, změnami kultur pozemků, odvodňováním pozemků, úpravami vodních toků a nádrží, těžbou nerostů apod.;
- prvky územního systému ekologické stability, které jsou popsány v kapitole I.A.e).

13.2 Kulturní hodnoty :

- nemovité kulturní památky;
- objekty, které svým umístěním a charakterem dokumentují historický vývoj osídlení a dotváří hornický ráz obce. Územní plán respektuje drobné sakrální objekty (kapličky, boží muka, kříže apod.) a veškeré kvalitní stavby dotvářející charakter obce.

I.A.c) URBANISTICKÁ KONCEPCE, VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH, PLOCH PŘESTAVBY A SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ

c1) Celková urbanistická koncepce

1. Základní funkcí obce (řešeného území) je funkce obytná, rekreační, obslužná (občanská a technická vybavenost).
2. Tyto základní funkce obce budou zajišťovány především v urbanizovaném území a částečně v neurbanizovaném území v rámci vymezených ploch s rozdílným způsobem využití.
3. Plošné možnosti rozvoje obce v rámci jejího zastavěného území jsou v Nýdku v rámci navržených ploch přestavby (zejména dostavby proluk) omezené. Zastavitelné plochy jsou navrženy na plochách situovaných mimo zastavěné území.
4. Navrženému vymezení ploch s rozdílným způsobem využívání musí odpovídat způsob jejich užívání a zejména účel umísťovaných a povolovaných staveb, včetně jejich úprav a změn v jejich využívání. Stavby a zařízení, které neodpovídají vymezení funkčních ploch, nesmí být na jejich území umísťovány.
5. Stanovení přípustnosti umísťování staveb a zařízení a činností v jednotlivých plochách s rozdílným způsobem využívání je obsahem kapitoly I.A.f) této textové části návrhu ÚP.
6. Při posuzování přípustnosti jsou rozhodujícím kritériem výlučně hlediska urbanistická a hlediska ochrany životního prostředí, přírody a krajiny.
7. Dosavadní způsob využití jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využívání, který neodpovídá vymezenému funkčnímu využití dle územního plánu je možný, pokud nenarušuje veřejné zájmy nad přípustnou mírou a nejsou-li zde dány důvody pro nápravná opatření dle stavebního zákona.
8. Stavby a zařízení technického vybavení pro obsluhu jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využívání jsou přípustné jen tehdy, pokud nebudou-li mít negativní vliv na jejich základní funkci nad přípustnou mírou, vyplývající z platných předpisů a norem.
9. Umísťování a povolování parkovišť a odstavných ploch pro osobní vozidla je přípustné ve všech urbanizovaných plochách s rozdílným způsobem využívání, pokud tato zařízení nebudou mít negativní vliv na jejich základní funkci nad přípustnou mírou, vyplývající z platných předpisů a norem.
10. Novostavby pro bydlení je možno stavět na území obce pouze v zastavěném a zastavitelném území vymezeném v ÚP v souladu s podmínkami stanovenými pro využívání ploch.
11. Na celém území obce je zakázáno stavět samostatné hospodářské budovy s výjimkou zemědělských hospodářských budov pro trvale bydlící a zde zemědělsky hospodařící obyvatele.
12. V neurbanizovaných plochách s rozdílným způsobem využívání mimo pozemky plnící funkci lesa na území obce se nepřipouští jakýchkoliv staveb, včetně staveb oplocení, s výjimkou pastvinářských ohrad, staveb podzemních sítí technického vybavení, studní pro individuální zásobování pitnou vodou, nadzemních staveb veřejného zásobování elektrickou energií a plynem, případně jinými energiemi.
13. V neurbanizovaných plochách s rozdílným způsobem využívání, na pozemcích plnících funkci lesa, se nepřipouští zřizování jakýchkoliv staveb s výjimkou staveb sloužících lesnímu hospodářství (lesních účelových komunikací, oplocenek apod.) a výkonu práva myslivosti.
14. Nová výstavba, dostavba, přístavby musí respektovat minimální odstup od vedení a zařízení technického vybavení vyznačený ve výkrese II B.a) jako bezpečnostní a ochranná pásma.

c2) Vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby

1. Zastavitelné plochy a plochy přestavby jsou v Nýdku navrženy na pozemcích navazujících na zastavěné území. Vymezení ploch je dokumentováno ve výkresech :

I.B.a) Výkres základního členění území

I.B.b) Hlavní výkres

II.B.b) Koordinační výkres

a přiložených tabulkách:

č.: I.A.c1)

PLOCHY ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ
vymezené územním plánem
NÝDEK

plocha číslo	katastrální území	typ plochy s rozdílným využitím území	podmínky realizace RP/ÚS ¹⁾	výměra v ha
Z 1	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,15
Z 2	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	1,85
Z 3	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,16
Z 4	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,14
Z 5	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,13
Z 6	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,26
Z 7	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,26
Z 8	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,61
Z 9	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,07
Z 10	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,23
Z 11	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,47
Z 12	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,11
Z 13	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,28
Z 14	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,10
Z 15	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,27
Z 16	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	1,29
Z 17	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,87
Z 18	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,22
Z 19	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,65
Z 20	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,18
Z 21	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,15
Z 22	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,09
Z 23	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,04
Z 24	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,21
Z 25	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,47
Z 26	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,27
Z 27	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,55
Z 28	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,87
Z 29	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,77
Z 30	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,82
Z 31	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,65
Z 32	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,11
Z 33	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,12
Z 34	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,44
Z 35	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,40
Z 36	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,16
Z 37	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,64
Z 38	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,18
Z 39	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,16

plocha číslo	katastrální území	typ plochy s rozdílným využitím území	podmínky realizace RP/ÚS ¹⁾	výměra v ha
Z 40	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,35
Z 41	Nýdek	OM – občanské vybavení komerční maloplošné	-	0,77
Z 42	Nýdek	OM – občanské vybavení komerční maloplošné	-	0,48
Z 43	Nýdek	OS – rekreace a sport	-	2,20
Z 44	Nýdek	OH – hřbitov	-	0,18
Z 45	Nýdek	PV – veřejná prostranství - parkoviště	-	0,09
Z 46	Nýdek	PV – veřejná prostranství - parkoviště	-	0,20
Z 47	Nýdek	PV – veřejná prostranství - parkoviště	-	0,13

¹⁾ Uvede se RP nebo ÚS, je-li realizace výstavby podmíněna vydáním regulačního plánu (RP) nebo zpracováním územní studie (ÚS) – v rámci ÚP Nýdek není výstavba vydáním RP nebo zpracováním ÚS podmíněna.

tabulka č.: I.A.c2)

PLOCHY PŘESTAVBOVÉHO ÚZEMÍ (plochy dostaveb v rámci zastavěného území) vymezené územním plánem NÝDEK

plocha číslo	katastrální území	typ plochy s rozdílným využitím území	podmínky realizace RP/ÚS ¹⁾	výměra v ha
P 1	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,10
P 2	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,11
P 3	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,14
P 4	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,18
P 5	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,08
P 6	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,14
P 7	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,32
P 8	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,25
P 9	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,20
P 10	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,10
P 11	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,35
P 12	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	1,74
P 13	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,76
P 14	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,26
P 15	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,26
P 16	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,10
P 17	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,48
P 18	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,19
P 19	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,45
P 20	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,48
P 21	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,33
P 22	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,29
P 23	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,10
P 24	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,28
P 25	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,39
P 26	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,27
P 27	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,23
P 28	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,25
P 29	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,05
P 30	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,34
P 31	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,46
P 32	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,71

plocha číslo	katastrální území	typ plochy s rozdílným využitím území	podmínky realizace RP/ÚS ¹⁾	výměra v ha
P 33	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,17
P 34	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,12
P 35	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,17
P 36	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,09
P 37	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,11
P 38	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,22
P 39	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,08
P 40	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,06
P 41	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,05
P 42	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,12
P 43	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,17
P 44	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	1,06
P 45	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	0,21
P 46	Nýdek	BI – bydlení individuální v rodinných domech	-	1,08
P 47	Nýdek	OV – občanské vybavení veřejné infrastruktury	-	0,16
P 48	Nýdek	PV – veřejné prostranství – parkoviště	-	0,04

¹⁾ Uvede se RP nebo US, je-li realizace výstavby podmíněna vydáním regulačního plánu (RP) nebo zpracováním územní studie (ÚS) – v rámci ÚP Nýdek není výstavba vydáním RP nebo zpracováním ÚS podmíněna.

tabulka č.: I.A.c3)

REZERVNÍ PLOCHY ZASTAVITELNÉHO A PŘESTAVBOVÉHO ÚZEMÍ vymezené územním plánem NÝDEK

plocha číslo	katastrální území	typ plochy s rozdílným využitím území	podmínky realizace RP/ÚS ¹⁾	výměra v ha
R 1	Nýdek	TI – technická infrastruktura - ČOV	-	0,12

¹⁾ Uvede se RP nebo US, je-li realizace výstavby podmíněna vydáním regulačního plánu (RP) nebo zpracováním územní studie (ÚS) – v rámci ÚP Nýdek není výstavba vydáním RP nebo zpracováním ÚS podmíněna.

c3) Systém sídelní zeleně

Základní rozdělení ploch sídelní zeleně

1. Plochy sídelní zeleně jsou dokumentovány ve výkresech :

I.B.a) Výkres základního členění území

I.B.b) Hlavní výkres

II.B.b) Koordinační výkres

a jsou rozděleny na plochy:

- a) veřejné zeleně – zeleně na veřejných prostranstvích – ZV,
- b) zeleně soukromé a vyhrazené (zahrnující v Nýdku zejména soukromé zahrady) – ZS,
- c) zeleně přírodního charakteru - přírodě blízké, zahrnující plochy remízků, doprovodné břehové porosty (podél cest a vodotečí) a plochy vzrostlé stromové zeleně mimo pozemky určené k plnění funkcí lesa – ZP a
- d) plochy určené k plnění funkcí lesa (PUPFL) – NL.

I.A.d) KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEJÍ UMISŤOVÁNÍ

Koncepce rozvoje technické infrastruktury vychází z orientační bilance vývoje počtu obyvatel, bytů (viz. odůvodnění územního plánu, kap. II.A.c) Komplexní odůvodnění přijatého řešení územního plánu).

d1) Dopravní infrastruktura

a) Doprava silniční

1. Zařadit místní komunikaci vedenou z koncového úseku silnice III/01146 k autobusové zastávce „Nýdek, Gora, Konečná“ do sítě silnic III. třídy.
2. Síť místních komunikací v řešeném území doplnit o přístupové trasy pro nově navrhované funkční plochy v šířkových kategoriích pro jednopruhé a dvoupruhé komunikace dle příslušných předpisů.
3. Trasy technicky nevyhovujících místních komunikací šířkově homogenizovat na kategorie pro jednopruhé a dvoupruhé komunikace dle příslušných předpisů. Stávající jednopruhé komunikace opatřit výhybnami, uslepené komunikace obrátišti.

b) Doprava železniční

1. Respektovat návrh lanové dráhy Nýdek - Čantoryje.

c) Doprava statická – odstavování a parkování automobilů

1. Pro osobní automobily obyvatel bytových domů budovat další kapacity, a to jak formou stání na terénu, tak formou parkovacích garáží.
2. Pro parkování osobních automobilů u objektů občanské vybavenosti a sportovišť budovat další kapacity.
3. Odstavování nákladních vozidel se přípouští pouze na vymezených plochách v souladu s podmínkami stanovenými pro využívání jednotlivých ploch.
4. Realizovat záchytná parkoviště pro návštěvníky Beskyd.

d) Provoz chodců a cyklistů

1. Pro bezkolizní pohyb chodců dobudovat chodníky podél silnice III/01146. V rámci šířkových úprav komunikací je možno uvnitř stanoveného prostoru místní komunikace budovat chodníky, event. pásy pro cyklisty bez vymezení v grafické části územního plánu.
2. Pro cyklisty vyznačit další cyklotrasy, včetně nezbytného technického zázemí (odpočívky, informační tabule). Cyklostezky vedené mimo vozovku komunikace pro motorovou dopravu řešit přednostně jako obousměrné a pro společný provoz chodců a cyklistů.
3. Pro zimní rekreaci vytvořit podmínky pro úpravu lyžařských běžeckých tras včetně nezbytného technického zázemí (odpočívky, informační tabule).

d) Hromadná doprava osob

1. Zachovat dostupnost hromadné dopravy na území obce. Autobusové zastávky na silnici III/01146 vybavit zastávkovými pruhy alespoň v jednom směru a řádnými přístřešky pro cestující.

d2) Technické vybavení

1. Koncepte rozvoje technické infrastruktury vychází z bilance vývoje počtu obyvatel, bytů (viz odůvodnění územního plánu, kap. c, Komplexní odůvodnění přijatého řešení územního plánu).
2. Sítě technické infrastruktury přednostně vést v plochách veřejně přístupných - v komunikacích, nebo v neoplocených plochách podél komunikací, v trasách vymezených v grafické části dokumentace ÚP.
3. Zakreslení tras sítí technické infrastruktury je, vzhledem k měřítku výkresů a čitelnosti, pouze schématické, trasy sítí se budou upřesňovat při zpracování podrobnější územně plánovací nebo projektové dokumentace.
4. Sítě a zařízení technické infrastruktury je možno realizovat ve všech plochách zastavěného území a v plochách zastavitelných. Zřizování sítí a zařízení technické infrastruktury mimo zastavěné a zastavitelné území je upřesněno v tabulkové příloze k části I.A.f) Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití.

a) Vodní hospodářství

a.1) Zásobování pitnou vodou

1. Bude zachován stávající způsob zásobení pitnou vodou pro Nýdek z místního zdroje na potoce Střelma přes stávající objekty (úpravnu vody a vodojem).
2. Kapacita zdroje bude, po dostavbě nové akumulace postačující.
3. Dobudovat rozvodnou síť pro navrhovanou zástavbu, vytvořit samostatná tlaková pásma výstavbou AT stanic. Na řadu do Bystřice osadit redukci tlaku.

a.2) Likvidace odpadních vod

1. Pro odvádění splaškových vod z navržené a z části stávající zástavby na stávající čistírnu odpadních vod na k.ú. Bystřice je navržena dostavba soustavné gravitační splaškové kanalizace, případně, dle konkrétních podmínek s přečerpáváním.
2. Splaškové odpadní vody z ploch mimo dosah navrhované kanalizace, případně z okrajových částí zastavěného území a zastavitelných ploch do doby výstavby kanalizace, likvidovat individuálně akumulací v žumpách s vyvážením odpadu, nebo v malých domovních ČOV s odtokem vyčištěných vod do místních toků.
3. Hájit územní rezervu pro navrhovanou čistírnu odpadních vod v lokalitě Hora.
4. Přebytečné dešťové vody, které nevsáknou do terénu, odvádět povrchovými příkopy podél komunikací v kombinaci s dešťovou kanalizací do místních toků.

a.3) Vodní toky, odtokové poměry

1. Nezatrubňovat koryta vodních toků.

b) Energetika

b.1) Zásobování elektrickou energií

1. Pro zajištění potřeby transformačního výkonu během návrhového období je navrženo celkově 13 nových distribučních trafostanic, navržené trafostanice napojené kabelovou přípojkou budou kioskové nebo vestavěné (TR-N4, resp. TR-N12), ostatní navržené trafostanice budou venkovního provedení napojené krátkou přípojkou VN s vloženým úsekovým spínačem.
2. V místě křížení nadzemní přípojky VN s lanovou dráhou, bude toto vedení nahrazeno zemním kabelem.
3. Pro využití obnovitelného zdroje – energie větru se navrhuje výstavby 2 větrných elektráren v lokalitě Loučka.

b.2) Zásobování plynem

1. Potřeba plynu převážné části nově navržené výstavby bude zajištěna rozšířením středotlaké plynovodní sítě novými plynovody v dimenzi D 40 - 63

b.3) Zásobování teplem

1. V palivo - energetické bilanci decentralizovaných zdrojů tepla je preferováno využití zemního plynu, el. energie a biomasa (dřevní hmota) budou plnit funkci doplňkového topného media.
2. Bilančně se uvažuje s rozšířením využití zemního plynu pro vytápění cca 530 bytů v BD a RD, tj. cca 80% z celkového počtu bytů, navržený výkon trafostanic umožní realizovat různé způsoby elektrického vytápění pro cca 10% bytů, tj. 65 bytů, včetně části objektů druhého bydlení

c) Spoje

1. Rozvoj telekomunikačního provozu v území bude zajišťován rozšiřováním pevné komunikační sítě, spolu s vyžitím nabídek operátorů mobilní sítě.

d) Ukládání a zneškodňování odpadů

1. Odpady z řešeného území budou odváženy na řízenou skládku mimo řešené území. Na řešeném území nebude budována žádná nová skládka.

d3) Občanské vybavení

1. Stávající zařízení občanské vybavenosti v obci v rámci vymezených ploch s rozdílným způsobem využití území – ploch občanského vybavení považuje ÚP za stabilizovaná navrhuje jejich zachování.
2. Zařízení občanské vybavenosti mohou dále vznikat, při respektování dominantní obytné funkce území, v plochách s rozdílným způsobem využití - v plochách bydlení individuálního – v rodinných domech (BI), případně dalších ploch s rozdílným způsobem využití podle podmínek stanovených v tabulkách I.A.f).

d4) Veřejná prostranství

1. Stávající veřejná prostranství vymezená zejména v rámci zpevněné plochy v centru obce zůstávají v návrhu ÚP zachována a rozšiřují se o návrh nových parkovacích ploch u sportovních rekreačních zařízení a navržené sedačkové lanovky.
2. Jako veřejná prostranství slouží rovněž stávající i navržené místní komunikace pro obsluhu území a přilehlé plochy veřejně přístupné zeleně, které nejsou vymezeny v ÚP, ale jsou součástí jiných ploch s rozdílným způsobem využití území.

I.A.e) KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚSES, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANU PŘED POVODNĚMI, REKREACI, DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ

I.A.e) KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANU PŘED POVODNĚMI, REKREACI, DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ

e1) Konceptce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změnu v jejich využití

1. V krajině jsou vymezeny následující plochy s rozdílným způsobem využití:
 - vodní plochy a toky VV – zahrnují plochy stávajících vodních toků (Hluchová, Střelma, Horský potok, Padový potok, Vendryňka a jejich bezejmenné přítoky a vodní nádrže na nich;
 - plochy zemědělské NZ – zahrnují pozemky zemědělského půdního fondu včetně pozemků drobných vodních toků a jejich břehové zeleně, plochy náletové zeleně na nelesní půdě, plochy účelových komunikací apod.; na těchto plochách se nepřipouští žádné nové stavby s výjimkou staveb liniových (komunikace, cyklostezky, inženýrské sítě), staveb doplňkových zařízení pro zemědělskou výrobu (přístřešky pro pastevní chov dobytka, napáječky, stavby pro letní ustájení dobytka, stavby pro skladování sena a slámy, včelínů), staveb přístřešků pro turisty, drobných sakrálních staveb, staveb vodních nádrží a staveb na vodních tocích, apod.;
 - plochy lesní NL – zahrnují pozemky určené k plnění funkcí lesa včetně pozemků a staveb lesního hospodářství, na těchto plochách, s výjimkou ploch biocenter a biokoridorů ÚSES, lze realizovat pouze stavby sloužící k zajišťování provozu lesních školek, k provozování myslivosti a lesního hospodářství, stavby zařízení, která jsou v zájmu ochrany přírody a krajiny, stavby přístřešků pro turisty, stavby účelových komunikací, stavby chodníků a stezek pro pěší, stavby cyklostezek, stavby vodních nádrží a stavby na vodních tocích;
 - plochy přírodního charakteru ZP – zahrnují pozemky krajinné zeleně mimo lesní pozemky, na nichž je zakázáno povolovat a umisťovat veškeré stavby s výjimkou liniových staveb, jejichž realizace mimo tyto pozemky je nemožná nebo nereálná z ekonomických důvodů;
 - plochy územního systému ekologické stability ÚSES – zahrnují ekologickou kostru území – biokoridory a biocentra, představují těžiště zájmu ochrany přírody v území a základní předpoklady jeho ekologické stability; na těchto plochách stejně jako na plochách registrovaných významných krajinných prvků se nepřipouští žádná výstavba, s výjimkou zařízení, která jsou v zájmu ochrany přírody a krajiny, sítě technické infrastruktury, jejichž trasování mimo plochy ÚSES by bylo neřešitelné nebo ekonomicky nereálné a staveb malých vodních nádrží a staveb na vodních tocích; nezbytné střety komunikací a sítě technické infrastruktury s plochami ÚSES je nutno minimalizovat.
 - Podél významnějších místních a účelových komunikací se navrhuje výsadba stromořadí (není konkrétně vyznačena v ÚP).

I.A.e) KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY, VČETNĚ VYMEZENÍ PLOCH A STANOVENÍ PODMÍNEK PRO ZMĚNY V JEJICH VYUŽITÍ, ÚSES, PROSTUPNOST KRAJINY, PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ, OCHRANU PŘED POVODNĚMI, REKREACI, DOBÝVÁNÍ NEROSTŮ

e2) Územní systém ekologické stability

1. Respektovat podmínky **ochrany územního systému ekologické stability** jako základu uchování a reprodukce přírodního bohatství v území. Jedná se o ochranu krajinné struktury zajišťující uchování a reprodukci přírodního bohatství, příznivé působení na okolní, méně stabilní, část krajiny a vytvoření základní pro mnohostranné využívání krajiny. U stávajících biocenter i biokoridorů budou uskutečňována opatření vedoucí k dosažení přirozené druhové skladby bioty odpovídající trvalým stanovištním podmínkám, tomuto cíli budou podřízeny i vedlejší funkce prvků ÚSES (tj. např. lesní hospodaření). Rušivé činnosti (jako je umístování staveb, pobytová rekreace, intenzivní hospodaření atd.) a činnosti snižující ekologickou stabilitu jsou nepřipustné. V nezbytných případech je u biokoridorů podmíněně přípustné pouze povolování liniových staveb (v kolmém směru na biokoridor). Na plochách územního systému ekologické stability se zakazuje měnit kultury s vyšším stupněm ekologické stability na kultury s nižším stupněm ekologické stability. Dále na těchto plochách nelze provádět nepovolené pozemkové úpravy.
2. V řešeném území se nacházejí prvky územního systému ekologické stability s regionálním a místním (lokálním) významem.

regionální úroveň

Do regionální úrovně je řazeno regionální biocentrum 87 Čantoryje

lokální úroveň

Hlavní trasa místního ÚSES probíhá vrcholovými partiemi Slezských Beskyd, po hřebeni, který dosahuje výšek až přes 900 m n. m.

Na základě požadavku okresního orgánu ochrany přírody byla oproti původnímu generelu do územního plánu zapracována ještě nová trasa místního ÚSES, která prochází územím ve směru JV - SZ při hranicích katastrů Nýdku a Bystřice (zčásti mimo katastrální území Nýdku). Propojuje biocentra, která jsou vedena v okresním ÚSES pod čísly 183 a 345. Uvedená trasa zahrnuje kromě samotných úseků lokálního biokoridoru také dvě vložená lokální biocentra. Převážná většina prvků místního ÚSES je již dnes ekologicky funkční.

3. Pro všechny prvky ÚSES je cílovou vegetační formací les
4. Prvky jsou očíslovány v mapách a v tabulkách doplněny popisem, u regionálního biocentra je v tabulce uvedeno též celostátní číslování regionálních a nadregionálních prvků.
5. Požadované velikosti základních prvků ÚSES (výměra biocenter, délka a šířka biokoridorů) se liší dle jednotlivých úrovní, vegetačního stupně a cílového společenstva. V minimálních rozměrech jsou většinou vymezeny pouze části mimo stávající dřevinné porosty (na zemědělské půdě):
 - Regionální biocentrum 20–50 ha a na úrovni lokální je minimální výměra biocentra 3–5 ha.
 - Maximální délka nepřerušovaného úseku lokálního biokoridoru je 2 000 m. Minimální nutná šířka u lokálního biokoridoru je stanovena na 15 m.

Tabulka č. I.A.e)

Skladebné součásti ÚSES v katastrálním území Nýdek

Číslo	Funkce, název	STG typ	Cílová výměra ha/km	Popis ekotopu	Návrh opatření
1	2	3	4	5	6
1	LBC, Ostrý vrch	5B3a	12 ha	Jednotlivě, až skupinovitě smíšený porost, kultura mlazina, tyčovina, skupiny sm, bk, kl, vtr., lp, js, md, jř, v okrajích jiva a bříza	Při výchově preferovat cílové dřeviny dle STG. Ponechat okrajové keřové pláště
2	LBK, Hraniční I.	5B3a 5B/C3a	1 km	Tyčovina až mladá kmenovina s převahou sm a významným podílem bk a js	Podpora cílových dřevin při výchově, při obnově vytvořit postupně biokoridor formou zpevňovacího pruhu při státní hranici (statická stabilita)
3	LBC, Gura	5B/D3a 5B/C3a	5 ha	Přes 100 let stará sm kmenovina, vtroušeně bk, jd, mírný svah J expozice, bohaté stanoviště – nitrofilní flóra	Obnova porostu cílovou dřevinnou skladbou dle STG, vtroušený bk ponechat jako výstavky
4	LBK, Hraniční II.	5B/D3a 5B3a 5C3a	1,9 km	Tyčoviny až kmenoviny, v západní části přev. sm, ve východní hřebenové bk, východní část značně skeletnatá	Při obnově západní části zvýšit podíl bk, příp. jd – zpevňovací prvek, východní část ponechat svému vývoji
5,6	RBC 87 Čantoryje	5C3a 5B/D3a 6B3a 6A/B1 6AB3a	70 ha	V západní části pralesovitý porost s převahou bk, jednotlivě až skupinovitě vtroušeným sm a ustupující jd, prudký, balvanovitý svah JZ expozice, východní část tvořena kompaktní zachovalou bk kmenovinou 5 – část RBC situovaná na území NPR Čantoryje 33 ha 6 – část RBC situovaná mimo území NPR Čantoryje	Západní část ponechat svému vývoji, v prosvětlených částech podpořit jd, ve východní části postupná obnova s využitím přirozeného zmlazení
7	LBK, Hraniční III.	5A/B3a 5B3a	2 km	Tloušťkově i věkově značně diferencované porosty na bývalých pastvinách, podél státní hranice část porostů na nelesní půdě, pomístně menší loučky a „přechodné“ náletové formace, skupiny sm a bk, bk převážně výmladkového původu, roztržitá majetková držba	Ve výchově preferovat cílové dřeviny (bk, jd), náletové formace ponechat svému vývoji
8	LBC, Beskydek	5B3a 5A3a	8 ha	Porost na prudším svahu převážně Z expozice, v dolní části stará kmenovina, v hřebenové části mlaziny až tyčoviny s převahou sm a vtroušeným bk a md. V J části mladší kmenovina s převahou bk	Při výchově v mladších porostech podpořit listnatou příměs, starý porost postupně obnovit s využitím přirozené obnovy
9	LBK, Hraniční IV.	5B3a 5A/B3a	1,1 km	Značně diferencované porosty, bývalé pastevní lesy, starší kmenoviny bk (výmladkové), mladší sm s bk příměsí	Preference cílových dřevin, při výchově ve starších částech jen asanační zásahy

Číslo	Funkce, název	STG typ	Cílová výměra ha/km	Popis ekotopu	Návrh opatření
1	2	3	4	5	6
10	LBC, Jedlovina	5B3a	8,5 ha	Převažuje cca 100 let stará bk kmenovina, při S okraji mladší sm, porost v mělké úžlabině podél horního toku potoka, bývalé pastviny /zalesněné)	Ponechat svému vývoji
11	LBK, Pod Šošovem	5B3a	1,3 km vč. LBK 12	Viz LBK 12	Viz LBK 12
12	LBK, Pod Šošovem	5B3a	1,3 km vč. LBK 11	LBK jdoucí porosty při západním okraji enklávy Velký Šošov, prostorově diferencované porosty kmenoviny sm i s převahou bk, okraj enklávy s nálety a plášťovou keřovou formací	Preference bk a jd, do LBK zahrnout i „přechodné“ formace při zachování min. šířky 20 m kompaktního lesního porostu
13	LBC, Malý Stožek	5B3a	9,5 ha	Střední část tvořena sm tyčovinou - kmenovinou, krajové části tvořeny bk kmenovinou ve věku okolo 100 let, při JV okraji stará sm kmenovina	Sm kmenovinu přednostně obnovit cílovou dřevinnou skladbou dle STG. Sm ve střední části dovést do mýtnosti a obnovit cílovou dřevinnou skladbu
14	LBK, Hraniční V.	5B3a 6B3a	0,95 km	Mladé porosty, kultury, mlaziny, tyčoviny při státní hranici, převážně smrkové	Dle možnosti postupně vnášet příměs bk, příp. jd, skupinová příměs kvalitního sm žádoucí
15	LBC, Česlar	6B3a	3 ha	Mladé porosty při státní hranici, ve střední části mezernatá sm mlazina s menší příměsí bk a jd, okraje tvořeny sm tyčovinou, v podúrovni s výmladkovým bk. Porosty na bývalých pastvinách	Při výchově podpora bk a jd, příměs kvalitního sm žádoucí
16	LBK, Hraniční VI.	5B3a 6B3a	1,2 km	Sm tyčoviny na bývalých pastvinách při státní hranici, ohrožení sněhem a námrazou	Případné menší plochy po prolámaní sněhem obnovovat bk a jd (nutná ochrana a péče), okrajové náletové formace ponechat svému vývoji
17	LBC, Malý Stožek	5B3a	5 ha	Značně diferencovaný porost na bývalých pastvinách, při hřebenu cca 100-letá ředinatá sm kmenovina s významným podílem bk a jednotlivě vtroušeným klenem	Bez úmyslných zásahů, jen uvolňování přirozeného zmlazení, podpora bk a jd
18	LBK, Hraniční VII.	5B3a 6B3a	0,8 km (pokračování v sousedním k.ú.)	Porosty s převahou sm, v S části mlaziny až tyčoviny, v J části sm kmenovina	Při obnově vnést skupinovitou příměs cílových dřevin (jd, bk), kvalitní sm žádoucí
19	LBC, Velký Stožek	5B/D3a	14,5 ha	Kvalitní, jednotlivě až skupinovitě smíšená kmenovina, sm, bk, kl, přirozené zmlazení sm a kl, genová základna pro sm a bk	Postupná obnova s max. využitím přirozeného zmlazení, udržení vysoké příměsi bk, doplnění jd
20	LBK, Hlučová	5B/D3a	2 km (vč. LBK 21)	LBK patní částí svahové formace nad levým břehem potoka Hlučová, převažují sm porosty různého stáří	Při obnově postupně zvýšit podél bk, jd a kl

Číslo	Funkce, název	STG typ	Cílová výměra ha/km	Popis ekotopu	Návrh opatření
1	2	3	4	5	6
21	LBK, Hluchová	5B/D3a	2 km (vč. LBK 20)	Převážně sm kmenoviny nad levým břehem potoka Hluchová a dále podél levého břehu jeho levostranného přítoku	Viz LBK 20
22	LBC, Filípka	5B/D3a 5B3a	14,5 ha	Kvalitní smíšená kmenovina s cca 60% podílem bk a jd na středně prudkém svahuj JV expozice. Přirozené zmlazení.	Obnova porostu v souladu s LHP, podpora zmlazení, zvláště jd
23	LBK	5B/D3a 5B3a	850 m	Kvalitní smíšená kmenovina s cca 60% podílem bk a jd na středně prudkém svahuj JV expozice. Přirozené zmlazení.	Obnova porostu v souladu s LHP, podpora zmlazení, zvláště jd
24	LBC, Loučka	5BC3a 5C3a	16,3 ha	Kvalitní smíšená kmenovina s cca 60% podílem bk a jd na středně prudkém svahuj JV expozice. Přirozené zmlazení.	Obnova porostu v souladu s LHP, podpora zmlazení, zvláště jd
25.	LBK	5A3a 5B3a	1950	Kvalitní smíšená kmenovina s cca 60% podílem bk a jd na středně prudkém svahuj JV expozice. Přirozené zmlazení. Část v území Bystřice	Obnova porostu v souladu s LHP, podpora zmlazení, zvláště jd. Část v území Bystřice
26	LBC	5B3A		Většinu plochy na území Bystřice	

Vysvětlivky k tabulkám:

– funkce, funkčnost, název – biogeografický význam, současný stav funkčnosti

NBK nadregionální biokoridor

RBC regionální biocentrum

RBK regionální biokoridor

LBC lokální biocentrum

LBK lokální biokoridor

chybějící – vegetační kryt (formace) neodpovídá cílovému typu biokoridoru, např. louky v místě lesního BK

část. chybějících – nefunkční, chybějící porosty v částech plochy

nefunkční – existující, ale složení porostů neodpovídá stanovišti, např. smrkové lesy na stanovištích dubobukových

funkční – rozsahem i druhovým složením vyhovuje cílům ÚSES

– STG – skupina typů geobiocénů (kód uvádí na prvním místě vegetační stupeň, písmenem je označena úživnost stanoviště, poslední cifra označuje vlhkostní režim)

– rozměr – výměra biocentra nebo délka jednoduchého biokoridoru jen v rámci řešeného území

– druh pozemku – podle vyhodnocení záboru půdy, mimo řešené území podle státní mapy 1: 5 000 - odvozené

– charakter ekotopu – stručný popis současného stavu, zkratky dřevin jsou používány v lesnictví

– návrh opatření – potřeba úprav pro funkčnost.

e3) Prostupnost krajiny

Doplnění stávající sítě turistických tras

1. Řešeným územím prochází celkem sedm značených **turistických tras - červená č. 0620** (Mosty u Jablunkova – Girová – Pod Komorovským Grúněm – Bukovec – Bahenec – Groníček – Zimný – Filip-ka – Nýdek – Pod chatou Na Čantoryji – Nýdek, Gora – pod Malým Ostrým – Pod Jahodnou – Třinec), **modrá č. 2275** (Groníček – Velký Stožek – Pod Velkým Stožkem – Malý Stožek – Velký Sošov – Beskydské sedlo – Velká Čanto-ryje, vrchol (CZ/PL) – Pod chatou na Čantoryji), **zelená č. 4854** (Nýdek – Střelma – Beskydské sedlo), **zelená č. 4855** (Hrádek ve Slezsku – Filipka – Hluchová, Kolibiska – Malý Stožek), **žlutá č. 7859** (Hluchová, Satinka – Velký Došiv), **žlutá č. 7876** (Bystřice n. Olší – Filipka, vrchol - Jablunkov – Nad Mí-líkovem – Kozubová – Kamenitý – Pod Babím vrchem) a **žlutá č. 7899** (Zimný, osada – Pod Velkým Stožkem). Na výše uvedené trasy navazují naučné stezky na Čantoryji (Rytířská stezka) s délkou cca 10 km, vedená z Nýdku na Čantoryji, kde se spojuje se stezkou z polské strany Ustroň – Czantoria Wielka a Halamova turistická a naučno – poznávací stezka Halamova stezka v délce cca 20 km vedená z Návší s návazností na žlutou, červenou a modrou turistickou značkou na hraničním hřebenu s Polskem na území Nýdku.
2. Systém turistických tras v řešeném území je zachován, nové trasy nejsou navrhovány.

Doplnění sítě stávajících cyklotras

1. Pro cyklistický provoz jsou v řešeném území využívány všechny komunikace. Pro cykloturistiku jsou pak využívány celkem tři značené **cykloturistické trasy - č. 6086** (Písek – Vendryně), **č. 6087** (Bystřice – Nýdek) a **č. 6088** (Bystřice – Filipka).
2. Na výše uvedené trasy navazují nové návrhy cyklotras ve směru na Střelmu a Hluchovou a krátký úsek vedený z centra Nýdku severním směrem k česko – polské hranici. Jejich vedení bylo převzato především z aktualizovaného územního generelu infrastruktury cestovního ruchu v Beskydách s doplněním vlastních návrhů ÚP. Všechny navržené cykloturistické trasy jsou situovány do stávající komunikační sítě. S realizací samostatných cyklistických stezek není uvažováno. Uvedené cykloturistické trasy jsou určeny zejména pro dopravu rekreační. Běžná účelová cyklistická doprava bude i nadále využívat veškerou komunikační síť v území.

Doplnění sítě stávajících účelových komunikací

1. Síť účelových komunikací ve formě především lesních a polních cest je v řešeném území dostatečná, nové účelové komunikace nejsou v rámci ÚP navrhovány

e4) Protierozní opatření

1. Protierozní funkci budou plnit navržená stromořadí podél vybraných místních a účelových komunikací. Jiná protierozní opatření se v Nýdku nenavrhují.

e5) Ochrana před povodněmi

1. Na vodních tocích nejsou v řešeném území navrženy žádné zásadní směrové úpravy ani zatrubňování toků. Veškeré úpravy je navrženo provádět přírodě blízkými způsoby s použitím přírodních materiálů. Důraz je nutno klást na včasné opravy břehových nátrží a údržbu a čištění koryt vodních toků.
2. Kolem vodních toků v zastavěném území je navrženo zachovat nezastavěné a neoplocené manipulační pásy v šířce 6 m na každou stranu od horní břehové hrany toku, který bude sloužit k přístupu k toku při údržbě a jako ochranný infiltrační pás zeleně.

e6) Vymezení ploch pro dobývání nerostů

1. Plochy pro povrchové dobývání nerostů nejsou v Nýdku vymezeny.

I.A.f) STANOVENÍ PODMÍNEK PRO VYUŽITÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

f1) Přehled typů ploch s rozdílným způsobem využití

1. V řešeném území jsou vymezeny následující typy ploch, které jsou dále rozlišeny na plochy zastavěné, plochy zastavitelné, plochy přestaveb a plochy sídelní zeleně:

plochy bydlení:

- bydlení hromadné – v bytových domech **BH**
- bydlení individuální – v rodinných domech **BI**

plochy občanského vybavení:

- občanské vybavení – veřejná infrastruktura **OV**
- občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední **OM**
- občanské vybavení – tělovýchovná a sportovní zařízení **OS**
- občanské vybavení – hřbitov **OH**

plochy veřejných prostranství:

- veřejná prostranství **PV**

plochy rekreace:

- smíšené rekreačně obytné – rekreace individuální (chaty a chalupy) a hromadná **RO**

plochy dopravní infrastruktury:

- dopravní infrastruktura – silniční **DS**

plochy technické infrastruktury:

- technické infrastruktury **TI**

plochy výroby a skladování:

- výroba a skladování – zemědělská výroba a lesní hospodářství **VZ**

plochy systému sídelní zeleně:

- zeleň – na veřejných prostranstvích **ZV**
- zeleň – soukromá a vyhrazená **ZS**
- zeleň – přírodního charakteru **ZP**

plochy vodní a vodohospodářské:

- vodní plochy a toky **VV**

plochy zemědělské:

- zemědělské pozemky **NZ**

plochy lesní:

- pozemků určených k plnění funkcí lesa **NL**

plochy smíšené nezastavěného území:

- smíšené plochy nezastavěného území - sportovní **NSs**

f2) Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití

1. Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití jsou uvedeny v příložených tabulkách.

Pojmy použité v tabulkách

Stavby pro skladování sena a slámy – nepodsklepené jednopodlažní stavby, max. výška stavby nad terémem po hřeben střechy 8 m.

Přístřešky pro turisty – stavby jednoprostorové, obdélníkového půdorysu, opatřené obvodovými stěnami max. ze tří stran, zastavěná plocha max. 25 m².

Stavby pro uskladnění nářadí a zemědělských výpěstků – nepodsklepené jednopodlažní stavby, zastavěná plocha max. 25 m².

Zahrádkářské chaty – jednopodlažní stavby, zastavěná plocha max. 25 m².

Komunikace funkční skupiny B – sběrné komunikace obytných útvarů, spojnice obcí, průtahy silnic I., II. a III. třídy a vazba na tyto komunikace – na území obce nejsou navrženy.

Komunikace funkční skupiny C – obslužné komunikace ve stávající i nové zástavbě; mohou jimi být průtahy silnic III. třídy a v odůvodněných případech i II. třídy.

Komunikace funkční skupiny D – komunikace se smíšeným provozem, případně s vyloučením motorového provozu; rozdělují se dále na **komunikace funkční skupiny D 1** - pěší a obytné zóny a **komunikace funkční skupiny D 2** – stezky, pruhy a pásy určené cyklistickému provozu, stezky pro chodce, chodníky, průchody, schodiště a ostatní komunikace nepřipustné provozu silničních motorových vozidel, pokud nejsou součástí komunikací funkčních skupin B a C.

PLOCHY ZASTAVITELNÉ (Z)	
BYDLENÍ HROMADNÉ - V BYTOVÝCH DOMECH BH	
Využití hlavní	
<ul style="list-style-type: none"> - Tato plocha zahrnuje skupinu 3 bytových domů situovaných v centrální části obce včetně objektu bývalého kravína přestavěného na bytový dům a ploch příslušné obytné zeleně, zahrádek a garáží pro obyvatele těchto domů. 	
Využití přípustné	
<ul style="list-style-type: none"> - bytové domy - nízkopodlažní obytné objekty do 2 NP s možností využití podkroví případně s integrovaným občanským vybavením v přízemí; - občanské vybavení veřejné infrastruktury - stavby a zařízení (malá ubytovací zařízení, fitcentra, správa, administrativa, výstavní síně a jim podobná zařízení, zařízení veřejného stravování s denním provozem, lékařské ordinace, sociální služby, zařízení pro předškolní péči o děti (mateřské školy, minijesle) péče o rodinu, kanceláře svobodných povolání, řemeslné a opravárenské služby apod.); - stavby a zařízení pro obchod, stravování, ubytování; - stavby a zařízení pro provozování služeb a podnikatelské aktivity lokálního významu, jejichž negativní účinky na životní prostředí nepřekračují limity uvedené v příslušných předpisech nad přípustnou míru a lze jejich realizaci s ohledem na architekturu a organizaci zástavby lokality připustit; - byty majitelů a správců zařízení občanského vybavení; - stavby a zařízení pro sport, relaxaci a volný čas lokálního významu včetně maloplošných hřišť pro denní rekreaci a oddech dětí a dospělých bydlících v bytových domech; - veřejná prostranství včetně ploch pro relaxaci obyvatel, chodníky, veřejná WC apod.; - zeleň včetně mobiliáře a dětských hřišť; - komunikace funkční skupiny C a D, cyklistické a pěší, parkovací plochy, nezbytné manipulační plochy, garáže (stávající řadové garáže, garáže vestavěné) a další stavby související s dopravní infrastrukturou; - zařízení a stavby nezbytného technického vybavení (inženýrské sítě technického vybavení území, odvodňovací systémy, veřejné osvětlení, nová vedení inženýrských sítí mohou být pouze podzemní); - oplocování pozemků v nezbytně nutném rozsahu, s ohledem na organizaci veřejných prostranství a zeleně na veřejných prostranstvích; - chov drobných zvířat s výjimkou hospodářských zvířat - drůbeže, králíků, kožešinových zvířat (podmínkou přípustnosti je vytvoření odpovídajících chovných a hygienických podmínek) 	
Využití nepřípustné	
stavby pro jiné účely než je uvedeno v předchozích odstavcích – zejména:	
<ul style="list-style-type: none"> - stavby pro rodinnou rekreaci včetně zahrádkářských chat; - hřbitovy; - rušící občanská vybavenost: zahradní restaurace, zařízení veřejného stravování s nočním provozem, zařízení pro veřejnou produkci hudby a audio produkci, noční kluby; - stavby pro výrobu zemědělskou, chov hospodářských zvířat, chov nebezpečných zvířat a nedomestikovaných šelem, výrobu průmyslovou, rušivé výrobní provozy, výrobní služby a sklady (tzv. černá řemesla - např. stolárny, kovárny, autoopravy, klempírny, zámečnické dílny, svařovny, lakovny, topenářské a instalatérské dílny), udrny, spalovny; - sklady; - autobazary, autovrakoviště; - čerpací stanice pohonných hmot; - odstavování a garážování nákladních vozidel a autobusů; - ostatní stavby a zařízení nesouvisející s využitím hlavním a přípustným; 	

PLOCHY ZASTAVITELNÉ (Z)	
BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH	BI
Využití hlavní	
<ul style="list-style-type: none"> - Tyto plochy zahrnují území s nízkopodlažní zástavbou rodinných domů a zemědělských usedlostí s případnými doplňujícími funkcemi hospodářskými a rekreačními a nezbytnou technickou vybaveností. 	
Využití přípustné	
<ul style="list-style-type: none"> - rodinné domy, zemědělské usedlosti max. 2 NP s možností využití podkrovní; - převod stávajících rodinných domů a zemědělských usedlostí do objektů individuální rekreace; - doplňkové stavby (oplocení, garáže, hospodářské budovy, skleníky, pergoly, ozdobné zídky, zahradní bazény pro potřeby bydlicích v domech) - občanské vybavení veřejné infrastruktury lokálního významu - stavby a zařízení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva; - stavby a zařízení pro obchod, stravování, ubytování; - byty majitelů a správců zařízení; - veřejná prostranství včetně ploch pro relaxaci obyvatel, chodníky, stavby a zařízení pro sport, rekreaci a volný čas lokálního významu včetně maloplošných hřišť; - zeleň obytná včetně mobiliáře a dětských hřišť, zahrady; - zřizování samostatných zahrad, oplocování pozemků, výstavba zahrádkářských chat a drobných účelových staveb na samostatných pozemcích dosud nezastavěných rodinnými domy - komunikace funkční skupiny C a D, účelové komunikace, cyklistické, pěší a sjezdy z nich, nezbytné manipulační plochy, odstavné plochy pro motorová vozidla bydlicích a dopravní obsluhy, parkovací plochy, garáže a další stavby související s dopravní infrastrukturou; - inženýrské sítě technického vybavení území, odvodňovací systémy, veřejné osvětlení (vedení inženýrských sítí může být pouze podzemní s výjimkou elektrických vedení VN) - bytové domy - s ohledem na výškovou hladinu zástavby max. 2 NP s možností využití podkrovní; - stavby a zařízení pro provozování obchodu a služeb a podnikatelských aktivit lokálního významu, jejichž negativní účinky na životní prostředí nepřekračují limity uvedené v příslušných předpisech nad přípustnou míru a lze jejich realizaci s ohledem na architekturu a organizaci zástavby lokality připustit (maloobchod, zařízení veřejného stravování s denním provozem, zařízení pro předškolní péči o děti (mateřské školy a jesle), ordinace lékařů, jednoduché církevní stavby, stavby pro kulturu a pro administrativu, sportoviště pro denní rekreaci a oddech bydlicích v domech, fitcentra, zařízení drobné výroby a služeb - např. holičství, krejčovství, opravná obuvi, výroba klíčů, aj.); - zařízení a stavby nezbytného technického vybavení elektrické vedení VN; - chov domácích i velkých hospodářských zvířat pro osobní potřebu bydlicích (koní, skotu, prasat, pštrosů apod. do dvou dobytčích jednotek); 	
Využití nepřípustné	
stavby pro jiné účely než je bydlení s výjimkou staveb uvedených v předchozích odstavcích:	
<ul style="list-style-type: none"> - stavby průmyslové a zemědělské výroby, a skladování, rušivé výrobní provozy, služby a sklady (autoopravy, autovrakoviště, klempírny, zámečnické dílny, stolárny, svařovny, lakovny, udírny, spalovny apod.), parkoviště veřejná, autobusů a nákladních automobilů, čerpací stanice PHM; - zábavná zařízení, zařízení veřejného stravování s nočním provozem (Pá, So a svátky od 23:00 do 10:00 h, ostatní dny a předposlední den pracovního volna o svátcích od 21:00 do 5:00 h), stavby pro obchod, zařízení pro veřejnou produkci hudby a audio produkcí (např. koncerty, veřejné přenosy sportovních utkání), noční kluby, sportovní klubová zařízení, zařízení kinematografie; - bytové domy o třech a více nadzemních podlažích, zařízení veřejného ubytování a účelové ubytovny s kapacitou nad 10 lůžek - chov všech hospodářských zvířat pro účely podnikání (nad limity uvedené v předchozích odstavcích), stavby pro podnikání v zemědělské a lesnické výrobě - velkoplošná obchodní zařízení typu supermarket, hypermarket, vícepodlažní typu obchodní dům, zahrádkové osady, hřbitovy. 	

PLOCHY ZASTAVITELNÉ (Z)	
OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA OV	
Využití hlavní	
<ul style="list-style-type: none"> - Tyto plochy zahrnují stavby a zařízení pro veřejnou správu (obecní úřad včetně navržené územní rezervy pro jeho případné rozšíření), vzdělávání a výchovu (areál základní školy), zdravotní služby, poštu, lékárnu sociální služby, péči o rodinu (v objektu bývalé školy). 	
Využití přípustné	
<ul style="list-style-type: none"> - zařízení občanského vybavení mající areálové plochy - pro zařízení charakterizovaného jako základní vybavení obce jsou zóny určeny závazně pro tato zařízení - pro ostatní zařízení jsou zóny určeny směrně - stavby pro veřejnou správu (obecní úřad, pošta apod.); - stavby pro školství a výchovu (základní a mateřská škola); - stavby a zařízení zdravotní péče a služeb (lékárna, sociální služby); - zeleň vyhrazená včetně mobiliáře a dětských hřišť, veřejná a izolační, odpočinkové plochy; - zařízení a stavby pro sport, relaxaci a volný čas včetně maloplošných hřišť ve vazbě na využití hlavní; - komunikace vozidlové funkční skupiny C a D, cyklistické a pěší včetně ploch pro parkování a odstavování vozidel a garáží pro dopravní obsluhu; - základní technická vybavenost (inženýrské sítě technického vybavení území, odvodňovací systémy, veřejné osvětlení, vedení inženýrských sítí může být pouze podzemní); - bydlení majitelů, správců, nájemní byty ve vyšších podlažích objektů občanské vybavenosti; - drobné a doplňkové stavby a zařízení související s využitím hlavním; - nerušící živnostenské a výrobní provozy, zařízení údržby; - dočasná zařízení pro audioprodukcí (veřejné koncerty, mluvené projevy) s dobou provozu max. 6 h a trváním zařízení na místě nejdéle 48 h. 	
Využití nepřípustné	
stavby pro jiné účely než je uvedeno v předchozích odstavcích – zejména:	
<ul style="list-style-type: none"> - samostatné rodinné a bytové domy s čistě obytnou funkcí; - rušivé výrobní provozy, výrobní služby a sklady (tzv. černá řemesla - např. stolárny, kovárny, autoopravy, autobazary, klempírny, zámečnické dílny, svařovny, lakovny, topenářské a instalatérské dílny), udírny, spalovny; - stavby pro výrobu zemědělskou, chov hospodářských zvířat, výrobu průmyslovou; - odstavování nákladních automobilů a autobusů, veřejná parkoviště nesloužící k obsluze zařízení v zónách, čerpací stanice PHM; - chov hospodářských zvířat, zelinářská činnost a rostlinná zemědělská výroba, chov nebezpečných zvířat a nedomestikovaných šelem (ve sporných případech posoudí okresní veterinární správa); - stavby pro obchod, stravování, ubytování; - stavby pro rodinnou rekreaci včetně zahrádkářských osad a chat; - ostatní stavby a zařízení nesouvisející s využitím hlavním a přípustným. 	

PLOCHY ZASTAVITELNÉ (Z)	
OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ PLOŠNĚ MALÁ A STŘEDNÍ	OM
<p>Využití hlavní</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tyto plochy zahrnují stavby a zařízení pro obchod, veřejné stravování a ubytování (včetně veřejných tábořišť a výletišť) a služby (výrobní nevýrobní). 	
<p>Využití přípustné</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby pro obchod, stravování, ubytování, služby; - stavbu pro kulturu; - stavby komunikací vozidlových typu C a D, cyklistických a pěších včetně ploch pro parkování a odstavení vozidel a garáží pro dopravní obsluhu a další stavby související s dopravní infrastrukturou; - základní technická vybavenost (inženýrské sítě technického vybavení území, odvodňovací systémy, veřejné osvětlení, vedení inženýrských sítí může být pouze podzemní); - zeleň vyhrazená, veřejná a izolační, hřiště a odpočinkové plochy; - bydlení majitelů, správců, nájemní byty ve vyšších podlažích objektů občanské vybavenosti; - drobné a další doplňkové stavby; - nerušící živnostenské a výrobní provozy, zařízení údržby; - chov drobných zvířat s výjimkou hospodářských zvířat - drůbeže, králíků, kozeštinových zvířat (podmínkou přípustnosti je vytvoření odpovídajících chovných a hygienických podmínek); - dočasná zařízení pro audioprodukcí (veřejné koncerty, mluvené projevy) s dobou provozu max. 6 h a trváním zařízení na místě nejdéle 48 h; 	
<p>Využití nepřipustné</p> <p>stavby a činnosti, které nesouvisí s využíváním staveb a zařízení uvedených ve využití hlavním a přípustném – zejména:</p> <ul style="list-style-type: none"> - samostatné rodinné a bytové domy s čistě obytnou funkcí; - rušivé výrobní provozy, výrobní služby a sklady (tzv. černá řemesla - např. stolárny, kovárny, autoopravy, klempírny, zámečnické dílny, svařovny, lakovny, topenářské a instalatérské dílny), udírny, spalovny; - odstavení nákladních automobilů a autobusů, veřejná parkoviště nesloužící k obsluze zařízení v zónách, čerpací stanice PHM; - chov hospodářských zvířat, zelinářská činnost a rostlinná zemědělská výroba, chov nebezpečných zvířat a nedomestikovaných šelem. 	

PLOCHY ZASTAVITELNÉ (Z)**OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ OS****Využití hlavní**

- Tyto plochy zahrnují areál stávajícího hřiště pro kopanou v centrální části obce a areál lyžařských skokanských můstků z něhož je navrženo vystavět sedačkovou lanovku na Čantoryji včetně doprovodných parkovacích ploch a zařízení a dalších sportovně rekreačních aktivit (letní bobové dráhy, lanového centra apod.).

Využití přípustné

- sportovní stavby – hřiště, krytá sportoviště, sportovní haly, kryté bazény, dráhy, apod.;
- šatny, klubovny, sociální zařízení pro sportovce i návštěvníky;
- zeleň vyhrazená, veřejná a izolační, hřiště a odpočinkové plochy
- stravovací zařízení včetně sezónního občerstvení;
- ubytovací zařízení je-li jeho realizace možná s ohledem na organizaci zástavby lokality;
- maloobchodní služby s vazbou na využití hlavní;
- byty majitelů, správců jako součást staveb pro provoz sportovišť;
- nezbytné stavby a zařízení pro provoz a údržbu sportovních areálů včetně dílen, skladů, garáží a dalších drobných doplňkových staveb a zařízení;
- stavby komunikací vozidlových typu C a D, cyklistických a pěších, včetně ploch pro parkování a odstavování vozidel a pro dopravní obsluhu manipulační plochy, parkoviště;
- základní technická vybavenost (inženýrské sítě technického vybavení území, odvodňovací systémy, veřejné osvětlení, vedení inženýrských sítí může být pouze podzemní);
- dočasná zařízení pro audioprodukcí (veřejné koncerty, mluvené projevy) s dobou provozu max. 6 h a trváním zařízení na místě nejdéle 48 h

Využití nepřipustné:

stavby a činnosti, které nesouvisí s využíváním staveb a zařízení uvedených ve využití hlavním a přípustném – zejména:

- samostatné rodinné a bytové domy s čistě obytnou funkcí;
- rušivé výrobní provozy, výrobní služby a sklady (tzv. černá řemesla - např. stolárny, kovárny, autoopravy, klempírny, zámečnické dílny, svařovny, lakovny, topenářské a instalatérské dílny), udírny, spalovny;
- odstavování nákladních automobilů a autobusů, veřejná parkoviště nesloužící k obsluze zařízení v zónách, čerpací stanice PHM;
- chov hospodářských zvířat, zelinářská činnost a rostlinná zemědělská výroba, chov nebezpečných zvířat a nedomestikovaných šelem (ve sporných případech posoudí okresní veterinární správa)stavby a činnosti, které nesouvisí s využíváním sportovních areálů.

PLOCHY ZASTAVITELNÉ (Z)	
OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY OH	
Využití hlavní	<ul style="list-style-type: none">- Tato plocha zahrnuje areál stávajícího hřbitova s navrženou plochou pro jeho rozšíření severním směrem, včetně doprovodných parkovacích ploch a zařízení.
Využití přípustné	<ul style="list-style-type: none">- veřejné pohřebiště - areál hřbitova;- obřadní síně, stavby církevní;- sociální zařízení pro návštěvníky;- stavby a zařízení pro správu a údržbu hřbitova;- oplocení areálu hřbitova;- nezbytné manipulační plochy, stavby komunikací typu C a D, chodníků a zpevněných ploch,- stavby parkovišť;- zařízení a stavby nezbytného technického vybavení;- parkové úpravy zeleně, zeleň ochranná, izolační
Využití nepřípustné:	<ul style="list-style-type: none">- stavby, zařízení a využití pozemků nesouvisející s funkcí a provozem hřbitovů.

PLOCHY ZASTAVITELNÉ (Z)	
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ PV	
Využití hlavní	<ul style="list-style-type: none">- Zahrnují veřejně přístupné plochy (podél komunikací, chodníky, zastávky hromadné dopravy, parkoviště, plochy zeleně na veřejných prostranstvích, apod.).
Využití přípustné	<ul style="list-style-type: none">- přístřešky pro hromadnou dopravu, prvky drobné architektury, mobiliáře, stánky pro prodej denního tisku a časopisů;- stavby sítí technické infrastruktury a nezbytná zařízení technické infrastruktury.
Využití nepřipustné:	<ul style="list-style-type: none">- stavby, zařízení a využití pozemků nesouvisející se stavbami a využíváním pozemků uvedených ve využití hlavním a přípustném.

PLOCHY ZASTAVITELNÉ (Z)		
REKREACE - SMÍŠENÉ REKREAČNĚ OBYTNÉ	RO	
Využití hlavní		
<ul style="list-style-type: none"> - Zahrnují stávající plochy se stavbami po individuální rekreaci (chaty a chalupy) a areály stávajících nebo bývalých rekreačních středisek (vázané rekreace). 		
Využití přípustné		
<ul style="list-style-type: none"> - stávající objekty individuální rekreace - chaty, rekreační domky a chalupy s možností jejich převodu do trvalého bydlení za podmínky, že splňují stavebně technické požadavky pro tento převod (normy pro obytné objekty a je uspokojivým způsobem řešena likvidace odpadních vod); - soukromá a rekreační zeleň; - garáže osobních automobilů pouze jako vestavěné nebo přistavěné; - drobné hospodářské stavby (dřevníky, kůlny, přístřešky, skleníky, altány, pergoly, zahradní krby apod.); - využívání rekreačních chalup pro agroturistiku s drobným chovem hospodářských zvířat. - stavby oplocení; - stavby pro jímání pitné vody (studny, vrty); - zařízení a stavby nezbytného technického vybavení (žumpy, domovní čistírny odpadních vod apod.); - nezbytné manipulační plochy, stavby komunikací typu C a D. 		
Využití nepřipustné:		
<ul style="list-style-type: none"> - Stavby, zařízení a využití pozemků nesouvisející se stavbami a využíváním pozemků uvedených ve využití hlavním a přípustném; 		

PLOCHY ZASTAVITELNÉ (Z)	
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA SILNIČNÍ DS	
Využití hlavní	<ul style="list-style-type: none">- Zahrnují stávající a navržené plochy staveb a zařízení silniční dopravy.
Využití přípustné	<ul style="list-style-type: none">- vozidlové komunikace funkční skupiny A, B, C;- odstavné plochy, výhybny, autobusové zastávky, odpočívky;- ochranná zeleň;- zařízení a sítě nezbytné technické infrastruktury;- technická zařízení zabezpečovací a sdělovací;- zařízení pro údržbu silnic a provoz hromadné dopravy.
Nepřípustné využití	<ul style="list-style-type: none">- jakákoliv výstavba, kromě staveb a zařízení uvedených ve využití hlavním a přípustném.

PLOCHY ZASTAVITELNÉ (Z)	
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY TI	
Využití hlavní:	
-	Zahrnují stávající a navržené plochy vodohospodářských zařízení (vodojem Střelma a navržená územní rezerva pro výstavbu ČOV Hora).
Využití přípustné	
-	technická zařízení a stavby příslušné technické vybavenosti (ČOV, vodojem, apod.);
-	přístupová komunikace, manipulační plochy, odstavné plochy;
-	zařízení a sítě nezbytné technické infrastruktury související s provozem technické infrastruktury;
-	dílny, zařízení údržby;
-	sociální vybavenost pro zaměstnance;
-	izolační zeleň.
Nepřípustné využití:	
-	jakákoliv výstavba nesouvisející s příslušnou technickou vybaveností.

PLOCHY ZASTAVITELNÉ (Z)	
VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA A LESNÍ HOSPODÁŘSTVÍ	VZ
<p>Využití hlavní</p> <ul style="list-style-type: none">- Zahrnuje stávající správní budovu Lesů ČR – revíru Nýdek. <p>Využití přípustné</p> <ul style="list-style-type: none">- stavby pro obchod, služby, stravování a administrativu;- bydlení majitele, hlídače, správce;- stavby pro skladování;- drobná a řemeslná výroba, výrobní a technické služby;- zařízení sociální pro zaměstnance;- zeleň ochranná a izolační;- stavby komunikací funkční skupina C a D, účelové komunikace, parkovací a manipulační plochy;- oddychové a relaxační zařízení pro zaměstnance;- stavby a zařízení technické infrastruktury. <p>Využití nepřipustné:</p> <ul style="list-style-type: none">- stavby, zařízení a využití pozemků nesouvisející se stavbami a využíváním pozemků uvedených ve využití hlavním a přípustném.	

PLOCHY ZASTAVITELNÉ (Z)	
ZELEŇ NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH	ZV
<ul style="list-style-type: none">- prvky drobné architektury a mobiliář;- dětská hřiště, zařízení pro odpočinek a relaxaci;- nezbytné obslužné komunikace, včetně komunikací pro pěší, případně cyklisty;- stavby a zřízení nezbytného technického vybavení.	
Využití nepřipustné: <ul style="list-style-type: none">- zařízení a stavby, které přímo nesouvisí s využitím veřejné zeleně, kromě staveb uvedených ve využití přípustném.	

PLOCHY ZASTAVITELNÉ (Z)	
ZELEŇ SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ	ZS
Využití hlavní <ul style="list-style-type: none">- Zahrnuje plochy zahrad a sadů se zahrádkářskými chatami nebo hospodářskými budovami.	
Využití přípustné <ul style="list-style-type: none">- zahrady a sady se zahrádkářskými chatami nebo hospodářskými budovami;- oplocení;- zařízení pro jímání vody (studny, vrty);- skleníky, pařeniště;- pergoly, ohniště, krby.	
Využití nepřipustné: <ul style="list-style-type: none">- stavby, zařízení a využití pozemků nesouvisející se stavbami a využíváním pozemků uvedených ve využití hlavním a přípustném.	

PLOCHY NEZASTAVITELNÉ (N)	
ZELEŇ PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU	ZP
<p>Hlavní využití</p> <ul style="list-style-type: none"> - Zahrnuje drobné zalesněné plochy mimo ploch pozemků určených k plnění funkcí lesa, trvale zatravněné pozemky, doprovodnou zeleň vodních toků apod. 	
<p>Využití přípustné</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby a zařízení, které jsou v zájmu ochrany přírody a krajiny; - stavby pěších, cyklistických a účelových komunikací s povrchovou úpravou blízkou přírodě, mosty, lávky; - prvky drobné architektury včetně drobných sakrálních staveb; - stavby na vodních tocích, stavby malých vodních nádrží; - nezbytné liniové stavby technické vybavenosti, stavby silnic a dalších komunikací pro vozidlovou dopravu (tyto stavby budou povoleny pouze tehdy, bude-li prokázán jejich nezbytný společenský význam); - nezbytné stavby pro lesní a vodní hospodářství; - provádění pozemkových úprav; - odvodňování pozemků (tyto stavby budou povoleny pouze tehdy, bude-li prokázán jejich nezbytný společenský význam); - změny stávajících staveb. 	
<p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - realizace jakýchkoliv staveb s výjimkou staveb uvedených ve využití hlavním a přípustném - zřizování trvalého oplocení. 	
<p>Využívání prvků územního systému ekologické stability vymezených jako součást ZP nebo NL je stanoveno samostatnými podmínkami.</p>	

PLOCHY NEZASTAVITELNÉ (N)	
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VV	
Hlavní využití	<ul style="list-style-type: none">- Zahrnuje vodní toky a vodní plochy.
Využití přípustné	<ul style="list-style-type: none">- plochy vodních toků a vodní plochy;- stavby související s vodním dílem (hráze apod.);- stavby nezbytné pro vodní hospodářství a stavby související s vodních hospodářstvím (např. vyústění odvodňovacích staveb, jímání zavlažovacích systémů, vyústění kanalizací apod.)- stavby související s údržbou vodních nádrží a toků;- stavby mostů a lávek;- výsadba břehové zeleně.
Nepřípustné využití	<ul style="list-style-type: none">- zatrubňování vodních toků;- realizace jakýchkoliv staveb s výjimkou staveb uvedených ve funkčním využití přípustném.
V případě, že je vodní tok součástí územního systému ekologické stability, budou respektovány podmínky pro využívání stanovené pro plochy ÚSES.	

PLOCHY NEZASTAVITELNÉ (N)	
NEZASTAVITELNÉ ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY	NZ
<p>Hlavní využití</p> <ul style="list-style-type: none"> - Zahrnuje plochy zemědělské půdy na území obce. <p>Využití přípustné</p> <ul style="list-style-type: none"> - zemědělská rostlinná a živočišná výroba; - stavby nezbytné pro zemědělskou výrobu - skladování zemědělských produktů, včelíny apod.; - přístřešky a odpočinková místa u značených turistických tras; - stavby a zařízení, která jsou v zájmu ochrany přírody; - stavby pro vodní hospodářství v krajině - stavby pro jímání, úpravu, akumulaci a rozvody vody, kanalizaci a čištění odpadních vod; - nezbytné stavby a zařízení technické infrastruktury; - drobné stavby sakrální (kapličky, kříže) vázané na konkrétní místa; - stavby společných zařízení v rámci komplexních pozemkových úprav (vodohospodářská a protierozní zařízení); - stavby komunikací třídy C a D, výhybny, mosty, lávky. <p>Nepřípustné využití:</p> <ul style="list-style-type: none"> - oplocování pozemků (kromě obor, objektů technického vybavení); - zřizování zahrádkových osad; - jakákoliv další nová výstavba mimo stavby uvedené mezi stavbami přípustnými. 	

PLOCHY NEZASTAVITELNÉ (N)	
POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA	NL
<p>Využití hlavní</p> <ul style="list-style-type: none"> - Zahrnuje plochy pozemků určených k plnění funkcí lesa na území obce podle údajů z katastru nemovitostí (aktuální katastrální mapy). 	
<p>Využití přípustné</p> <ul style="list-style-type: none"> - lesní hospodářství podle aktuálního lesního hospodářského plánu a osnov; - výroba související s lesním hospodářstvím a myslivostí; - stavby sloužící k zajišťování provozu lesních školek nebo provozování myslivosti; - úprava vodních ploch a vodních toků, stavby na vodních tocích včetně malých vodních nádrží; - u turistických značených tras stavby přístřešků pro turisty; - stavby účelových komunikací (lesní a polní cesty), stavby komunikací funkční skupiny D2; - stavby technického vybavení, jejichž umístění, nebo trasování mimo plochu by bylo neřešitelné nebo ekonomicky neúměrně náročné. 	
<p>Využití nepřípustné:</p> <ul style="list-style-type: none"> - stavby, zařízení a využití pozemků nesouvisející se stavbami a využíváním pozemků uvedených ve využití hlavním a přípustném; - zvyšování kapacity stávajících objektů, pokud neslouží lesnímu hospodářství nebo zájmům ochrany přírody; - zřizování trvalého oplocení s výjimkou stávajících staveb a staveb nezbytného technického vybavení (např. vodních zdrojů apod.) 	
<p>Využívání prvků územního systému ekologické stability vymezených jako součást ZP nebo NL je stanoveno samostatnými podmínkami.</p>	

PLOCHY NEZASTAVITELNÉ (N)	
SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ – SPORTOVNÍ – NS_s	
Využití hlavní	<ul style="list-style-type: none">- Plocha zahrnuje stávající lyžařský vlek s vymezeným lyžařským svahem, který má sezónní využití a mimo zimní období mohou být využívány pro původní účely zemědělské, lesnické – produkční podle kultur obdobně jako plochy zemědělské nebo lesní (PUPFL) nezastavěného území. Hospodaření na pozemcích v těchto plochách je specifické v tom smyslu, že je nutno respektovat stavby a zařízení lyžařského vleku, zasněžovacích systémů apod. a je nutno území uvolnit před zahájením lyžařské sezóny od staveb a zařízení sloužících zemědělské výrobě (pastvinářské oplocení, elektrický ohradník, zařízení pro letní ustájení dobytka (přístřešky, napáječky apod.).
Využití přípustné	<ul style="list-style-type: none">- stavby a změny staveb lyžařských vleků;- stavby a změny staveb zasněžovacích systémů;- nezbytné stavby technického vybavení a účelových komunikací;- sezónní stavby a zařízení pro zemědělskou a lesní výrobu;- sezónní stavby pro zajištění bezpečnosti sportovců.
Využití nepřípustné:	<ul style="list-style-type: none">- jakákoliv nová výstavba mimo stavby uvedené ve využití přípustném.

f3) Časový horizont využití ploch s rozdílným způsobem využití

1. V grafické části dokumentace jsou rozlišeny z hlediska časového horizontu využití :
 - a) plochy stabilizované (stav k 30. 6. 2008),
 - b) plochy změn ve využití území (návrhové – orientačně k r. 2020)
 - c) plochy územních rezerv.

I.A.g) VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

g1) Veřejně prospěšné stavby dopravní a technické infrastruktury

V rámci návrhu ÚP Nýdek se vymezují veřejně prospěšné stavby, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit a pro něž lze rovněž, podle dílu 7, úprava vztahů v území, oddílu 1, § 101 uplatnit předkupní právo.

SEZNAM VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB NAVRŽENÝCH ÚP NÝDEK

g)1.1 Stavby pro dopravu VTD

Označení Ve výkrese I.B.c)	Název – stručná charakteristika veřejně prospěšné stavby	Zdůvodnění zařazení mezi veřejně prospěšné stavby	Výkres č. dotčené parcely nebo jejich části Vyvlastnění nebo předkupní právo ve prospěch
VTD 1	Stavba sedačkové lanové dráhy z Nýdku na Čantoryji	<ul style="list-style-type: none"> - zajištění lanovkového dopravního propojení rekreační oblasti Ustroň, Wisla s mikroregionem Bystřice, Nýdek v souladu se strategií jeho rozvoje - záměr Změny č.1 ÚPN VÚC Beskydy pod označením veřejně prospěšná stavba č. 102 	I.B.b), I.B.c), II.B.a), II.B.d) 57/4, 70/1, 70/6, 70/9, 70/11, 70/13, 70/14, 75, 76, 78, 80/2, 93/2, 99/3, 99/4, 110/2, 122/1, 122/3, 1086, 1782/4, 1783/3, 1784, 1966, 1967, 1968, 1969/1, 1969/2, 1972, 1974, 1975, 1981/1, 1981/2, 1985, 2621, 2006/8, 2006/10, 2006/11, 2025/1, 2025/5, 2025/7, 2025/9, 2025/10, 2025/11, 2025/56, 2025/57, 2025/91, 2645/1. Obec Nýdek, Moravskoslezský kraj
VTD 2	Propojení Nýdku a Vendryně místní komunikací	<ul style="list-style-type: none"> - zajištění dopravní obsluhy území 	I.B.b), I.B.c), II.B.a), II.B.d) 1197/1, 2659, 2826, 2828/1, 2828/3, 2829/1 Obec Nýdek

g)1.2 Stavby pro zásobování vodou VTV

Označení Ve výkrese I.B.c)	Název – stručná charakteristika veřejně prospěšné stavby	Zdůvodnění zařazení mezi veřejně prospěšné stavby	Výkres č. dotčené parcely nebo jejich části Vyvlastnění nebo předkupní právo ve prospěch
VTV 1	Stavba propojovacího vodovodu Nýdek – Bystřice	<ul style="list-style-type: none"> - zajištění dodávky pitné vody pro část zástavby na území obce Bystřice 	I.B.b), I.B.c), II.B.a), II.B.e) 70/13, 70/14, 75, 76, 78, 80/2, Obec Nýdek
VTV 2	Stavba redukčního ventilu na propojovacím vodovodu Nýdek – Bystřice	<ul style="list-style-type: none"> - redukce tlaku pitné vody pro část zástavby na území obce Bystřice 	I.B.b), I.B.c), II.B.a), II.B.e) 2671/1 Obec Nýdek

I.A.g) VYMEZENÍ VPS, VPO, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU
A PLOCH PRO ASANACI, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

Označení Ve výkrese I.B.c)	Název – stručná charakteristika veřejně prospěšné stavby	Zdůvodnění zařazení mezi veřejně prospěšné stavby	Výkres č. dotčené parcely nebo jejich části Vyvlastnění nebo předkupní právo ve prospěch
VTV 3	Stavba nového vodojemu Nýdek 150m ³ v údolí potoka Střelma pro dolní tlakové pásmo vodovodu	- zajištění dostatečné akumulace pitné vody pro stávající a navrženou zástavbu Nýdku a části Bystřice	I.B.b), I.B.c), II.B.a), II.B.e) 1197/1, 2659, 2826, 2828/1, 2828/3, 2829/1 Obec Nýdek

g)1.3 Stavby pro likvidaci odpadních vod VTK

Označení Ve výkrese I.B.c)	Název – stručná charakteristika veřejně prospěšné stavby	Zdůvodnění zařazení mezi veřejně prospěšné stavby	Výkres č. dotčené parcely nebo jejich části Vyvlastnění nebo předkupní právo ve prospěch
VTK 1	Stavba kanalizační čerpací stanice v údolí potoka Střelma	- přečerpání splaškových vod do kanalizace ústící na ČOV v Bystřici	I.B.b), I.B.c), II.B.a), II.B.e) 516/1, 523, 2296. Obec Nýdek
VTK 2	Stavba kanalizačního řadu DN 300 v údolí potoka Střelma přivádějící splaškové odpadní vody do kanalizační čerpací stanice	- odkanalizování stávající a navržené výstavby z lokality (údolí) Střelma	I.B.b), I.B.c), II.B.a), II.B.e) 523, 530/1, 530/2, 2623/1. Obec Nýdek
VTK 3	Stavba kanalizačního řadu DN 300 v údolí potoka Střelma odvádějícího splaškové odpadní vody z kanalizační čerpací stanice do stávajícího kanalizačního řadu	- odkanalizování stávající a navržené výstavby z lokality (údolí) Střelma	I.B.b), I.B.c), II.B.a), II.B.d) 514, 516/1, 2624, 2692/2. Obec Nýdek
VTK 4	Stavba kanalizačního řadu DN 300 v údolí potoka Hlučová odvádějícího splaškové odpadní vody do stávajícího kanalizačního řadu	- odkanalizování stávající a navržené výstavby z lokality (údolí) Hlučová	I.B.b), I.B.c), II.B.a), II.B.d) 972/1, 979, 2593, 2595/4, 2595/6. Obec Nýdek
VTK 5	Územní rezerva pro výstavbu cistírny odpadních vod (ČOV) v lokalitě „Hora“	- odkanalizování a likvidace splaškových odpadních vod ze stávající a navržené výstavby z lokality „Hora“	I.B.b), I.B.c), II.B.a), II.B.d) 1685/2, 1685/3. Obec Nýdek

g2) Veřejně prospěšná opatření

Založení prvků územního systému ekologické stability, jejichž vymezení včetně označení jednotlivých prvků je obsaženo v grafické části dokumentace ve výkresech I.B.b) Hlavní výkres, II.B.a) Koordinační výkres a jejich popis je součástí kapitoly I.A.e) a tabulky I.A.e) a části II.A – Odůvodnění ÚP Nýdek.

V řešeném území zahrnuje :

- regionální biocentrum 87 Čantoryje a
- lokální biokoridory a lokální biocentra,

jejichž cílovou formací je les a jsou již dnes ekologicky funkční a není proto nutno je vymezovat jako veřejně prospěšná opatření ve výkrese I.A.c) Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací. .

g3) Stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu

Nejsou územním plánem Nýdek vymezeny.

g4) Plochy pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

Nejsou územním plánem Nýdek vymezeny.

I.A.h) VYMEZENÍ DALŠÍCH VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, PRO KTERÉ LZE UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO

h1) Občanské vybavení

Stavby občanského vybavení, pro které lze uplatnit předkupní právo, nejsou územním plánem Nýdek vymezeny.

h2) Veřejná prostranství

Veřejná prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, nejsou územním plánem Nýdek vymezena.

I.A.i) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ ÚZEMNÍCH REZERV A STANOVENÍ MOŽNÉHO BUDOUCÍHO VYUŽITÍ VČETNĚ PODMÍNEK PRO JEHO PROVĚŘENÍ

1. V územním plánu je vymezena jako územní rezerva **R 1** plocha pro výstavbu čistírny odpadních vod pro lokalitu „Hora“ popsaná v kapitole I.A.c) a v tabulce č. I.A.c3).

**I.A.j) VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH JE PROVĚŘENÍ ZMĚN
JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ**

Zastavitelné ploch navržené v rámci územního plánu Nýdek nevyžadují zpracování územní studie.

I.A.k) VYMEZENÍ ARCHITEKTONICKY NEBO URBANISTICKY VÝZNAMNÝCH STAVEB, PRO KTERÉ MŮŽE VYPRACOVÁVAT ARCHITEKTONICKOU ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE JEN AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

Architektonická část projektové dokumentace zpracovaná autorizovaným architektem se pro plochy zastavitelného území navrženého v rámci územního plánu Nýdek nevyžaduje.

**I.A.I) ÚDAJE O POČTU LISTŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU A POČTU VÝKRESŮ
K NĚMU PŘIPOJENÉ GRAFICKÉ ČÁSTI**

1. I.A Textová část Návrhu Územního plánu Nýdek obsahuje, kromě titulní strany, seznamu zpracovatelů a obsahu 46 stran textu a vložených tabulek.

2. I.B Grafická část Návrhu Územního plánu Nýdek obsahuje tyto výkresy:

I.B.a)	Výkres základního členění území	1 : 10 000
I.B.b)	Hlavní výkres	1 : 5 000
I.B.c)	Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000